



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
DIRECȚIA ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENT PUG/PUZ/PUD



Sigilat digital de: MUNICIPIUL FOCSANI

Nr: 16845 din 19.02.2026 13:56:39

Intrare/lesire

CONVOCARE

În data de **23.02.2026, ora 10:00, la Sala "Balada"**, se întrunește **COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM A MUNICIPIULUI FOCSANI (CTATU)**, în următoarea componență:

1. Primarul Municipiului Focșani – **Președinte, Cristi Valentin Misăilă**
2. Consilier local al municipiului Focșani – **Popescu Kanty Cătălin**, supleant – **Vulpoiu Adrian Nicolae**
3. Consilier local al municipiului Focșani – **Bîrsan Costel**, supleant – **Amărieuței Valentin**
4. Consilier local al municipiului Focșani – **Negulescu Victor Traian**, supleant – **Pristavu Viorica**
5. Consilier local al municipiului Focșani – **Tănase Neculai**, supleant – **Anghene Dragoș Răzvan**
6. Arhitectul Șef al municipiului Focșani – **Păduraru Coban George-Daniel**, supleant – **Ciobanu Ionela Adriana**
7. Compartiment PUG/PUZ/PUD – **Ivan Ramona**, supleant - **Anastasiu Maria Cristina**
8. Serviciul autorizări construcții – **Ciobanu Ionela - Adriana**, supleant – **Hagiu Ioana**
9. Arhitectul-șef al Județului Vrancea – **Pavel Oana**, supleant – **Săvescu Mariana**
10. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Mândru Vasile Florin**
11. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Olaru Dimitrie**
12. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Chiriac Corneliu**
13. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Nedelcu Cosmin**
14. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Chițimuș Ștefan**
15. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Militaru Alin**
16. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Ungureanu Ionuț**
17. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Roșca Marius**

Membri consultanți (fără drept de vot):

1. Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea – **Antonaș Aurelia**, supleant – **Marin Petrică**
2. Agenția pentru Protecția Mediului Vrancea – **Mănăilă Marilena**, supleant – **Marcu Laurențiu**
3. Inspectoratul pentru Situații de Urgență Vrancea „Anghel Saligny” – **lt. col. Cosma Robin**, supleant – **lt. col. Vlad Constantin Dorin**
4. SC. Electrica S.A. - Distribuție Energie Electrică România- Sucursala Focșani – **Doroftei Cristian**, supleant – **Cucu Florin Marius**
5. S.C. Compania de Utilități Publice S.A. Focșani - **Vasilescu Gheorghe**, supleant – **Baniță Răzvan**



Str. Cuza Vodă, Nr. 60, Focșani - 620034, Județul Vrancea
Tel. 0237 236 000; 0237 239 590; Fax: 0237 216 700;
E-mail: primarie@focsani.info; www.focsani.info





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
DIRECȚIA ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENT PUG/PUZ/PUD



6. Poliția Municipiului Focșani – Cms. Șef Ciolan Mădălin, supleant – subcomisar Pruteanu Andrei
7. Direcția de Sănătate Publică Vrancea – Florentina Sporea, supleant – Marcu Stoica
8. Direcția Județeană pentru Cultură Vrancea – Adetu Irina, supleant – Coviltir Sorin - Claudiu
9. Serviciul de Telecomunicații Speciale – Lt. col. ing. Voicu Florin - Ionuț, supleant – Cpt. ing. Frumuzache Emil - Gheorghe
10. A.N. Apele Romane – Direcția Apelor Siret Bacău S.G.A. Vrancea – Adriana Manu, supleant – Adina Saulea
11. Direcția pentru Agricultură Vrancea – Bunghez Maria, supleant – Spătaru Cristian-Eugen
12. Secția Drumuri Naționale Focșani. – Nicoleta Costea, supleant – Valerica Bran
13. A.N.I.F. – Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Vrancea – ing. Avram Alin, supleant – ing. Căldărescu Culiță
14. S.C. Distrigaz Sud S.A – Sucursala Focșani – Tărbuc Ion, supleant – Burlui Andrei Ionuț
15. S.C. TELEKOM Romania Communications S.A.– Centrul operațiuni Buzău-Vrancea - Ariton Neculai, supleant – Chiriac Eusebiu
16. S.C. ENET S.A. Focșani – Busuioc Adriana, supleant – Dascălu Daniel
17. Secretarul General al municipiului Focșani – Marta Carmen Ghiuță
18. Serviciul juridic, contencios – Lola Mihaela
19. Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate – Amărieuței Oana Andreea
20. Director Direcția managementul proiectelor și investițiilor - Bratu Bogdan, supleant – Mădgălin Adrian Cosmin
21. Direcția economică – Grosu Carmen
22. Direcția relații interne și internaționale – Necula Răzvan Mihail

Va fi comunicată **ORDINEA DE ZI** prin fax sau prin e-mail.

PRIMAR,
Cristi Valentin Misăilă

Semnat digital de catre
Adrian-Nicolae Vulpoi
Data: 19.02.2026 13:34:51

SECRETAR GENERAL,
Marta Carmen Ghiuță

Semnat digital de catre
Dascalescu Cristina
Data: 19.02.2026 10:02:51
Pentru

ARHITECT ȘEF
George – Daniel Păduraru-Coban

Semnat digital de catre
Paduraru-Coban George-Daniel
Data: 19.02.2026 09:27:01

ÎNTOCMIT,
Ramona Ivan

Semnat digital de catre
Ivan Ramona
Data: 19.02.2026 09:10:34





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
DIRECȚIA ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENTUL PUG/PUZ/PUD



Sigilat digital de: MUNICIPIUL FOCȘANI

Nr: 16845 din 19.02.2026 13:56:39

Intrare/iesire

ORDINEA DE ZI

În data de **23.02.2026**, la Sala "Balada", se întrunește **COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM a MUNICIPIULUI FOCȘANI (C.T.A.T.U.)** cu **ORDINEA DE ZI** de mai jos.

Membrii comisiei au obligația de a studia în prealabil documentațiile supuse avizării, pentru stabilirea unui punct de vedere asupra calității și legalității acestora. Consultarea documentațiilor se poate face la secretariatul comisiei – Compartimentul PUG/PUZ/PUD – începând cu data 19.02.2026, până la data ședinței CTATU, dar se va putea studia și pe site-ul Primăriei.

➤ Se supune aprobării **Procesul Verbal al ședinței CTATU din data de 20.01.2026.**

DOCUMENTAȚII PENTRU CARE SE SOLICITĂ AVIZ FINAL PUZ

1) Denumirea documentației: Raport al informării și consultării publicului pentru PUZ: "PUZ Străpungere DN 23 Stația de epurare"

Solicitant – beneficiar: Municipiul Focșani prin primar Cristi Valentin Misăilă

Elaborator: Total Business Land SRL prin urbanist Răscol Mihail Cristian

Date amplasament: Municipiul Focșani, pe terenurile identificate cu numerele cadastrale 56568, 66782, 64211, 70766, 70767, 68814, 68818, 70482

2) Denumirea documentației: "PUZ Străpungere DN 23 Stația de epurare"

Solicitant – beneficiar: Municipiul Focșani prin primar Cristi Valentin Misăilă

Elaborator: Total Business Land SRL prin urbanist Răscol Mihail Cristian

Date amplasament: Municipiul Focșani, pe terenurile identificate cu numerele cadastrale 56568, 66782, 64211, 70766, 70767, 68814, 68818, 70482



Str. Cuza Vodă, Nr. 60, Focșani - 620034, Județul Vrancea
Tel. 0237 236 000; 0237 239 590; Fax: 0237 216 700;
E-mail: primarie@focsani.info; www.focsani.info





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
DIRECȚIA ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENTUL PUG/PUZ/PUD



DOCUMENTAȚII PENTRU CARE SE SOLICITĂ AVIZ DE OPORTUNITATE

3) Denumirea documentației: ”Elaborare PUZ – construire blocuri de locuințe colective cu spații complementare (spații comerciale, birouri, cabinete medicale) la parter

Solicitant – beneficiar: S.C. GEMINA SERVEXIM SRL și S.C. MYLANYARYN YRNVEST SRL

Elaborator: S.C. GLOBAL PROIECT SRL prin arhitect Cosmin Nedelcu

Date amplasament: Municipiul Focșani, pe terenul identificat cu numărul cadastral 72748 (zona Cuza Vodă - PUZ Ghyka), în suprafață de 27238 m²

4) Diverse

PRIMAR,
Cristi Valentin Misăilă

Semnat digital de catre
Adrian-Nicolae Vulpoi
Data: 19.02.2026 13:35:07

SECRETAR GENERAL,
Marta Carmen Ghiuță

Semnat digital de catre
Dascalescu Cristina
Data: 19.02.2026 10:03:28
Pentru

ARHITECT ȘEF,
George-Daniel Păduraru-Coban

Semnat digital de catre
Paduraru-Coban George-Daniel
Data: 19.02.2026 09:27:15

ÎNTOCMIT,
Ramona Ivan

Semnat digital de catre
Ivan Ramona
Data: 19.02.2026 09:13:26